

## So funktioniert die Verpachtung eines Gartens oder die Übernahme eines Gartens in unserer Anlage

### Ablauf Verpachtung

<b>TAG 0</b>	<b>Besichtigung der Anlage</b> Auswahl einer Parzelle - Information über Kosten / Bonität - Information über Brandschutzversicherung - Bewerberbogen - Bearbeitungsgebühr - Termin für Vertragsgespräch
<b>TAG 1</b>	<b>Aushändigung Verträge und Unterlagen</b> - Pachtvertragsentwurf - Brandschutzversicherung - Satzung und Gartenordnung Termin zur Unterzeichnung innerhalb 10 Tage
<b>TAG 2</b>	<b>Termin zur Unterzeichnung der Verträge</b> - Pachtvertrag - Zahlung Gebühren, Sicherheitsleistung etc. - Ablesung Zählerstände - Aushändigung Schlüssel

### Ablauf Nachverpachtung

<b>TAG 0</b>	<b>Vorbereitung Nachverpachtung durch den Pächter</b> Begehung durch Vorstand Wertermittlung Erfüllung von Auflagen Erfüllung offener Zahlungspflichten	<b>Teilnehmer:</b>  Pächter
<b>TAG 1</b>	<b>Vorstellung Nachpächter</b> - Information über Kosten / Bonität - Information über Brandschutzversicherung - Bewerberbogen - Bearbeitungsgebühr - Termin für Vertragsgespräch	<b>Teilnehmer:</b>  Pächter Interessent
<b>TAG 2</b>	<b>Aushändigung Verträge und Unterlagen</b> Prüfung Eigentumsübergang zwischen Pächtern - Pachtvertragsentwurf - Brandschutzversicherung - Satzung und Gartenordnung Aufhebungsvertrag Pachtvertrag und Aushändigung Schlüssel Termin zur Unterzeichnung innerhalb 10 Tage	<b>Teilnehmer:</b>  Pächter Interessent
<b>TAG 3</b>	<b>Termin zur Unterzeichnung der Verträge</b> - Pachtvertrag - Zahlung Gebühren, Sicherheitsleistung etc. - Ablesung Zählerstände - Aushändigung Schlüssel	<b>Teilnehmer:</b>  Interessent