

So funktioniert die Verpachtung eines Gartens oder die Übernahme eines Gartens in unserer Anlage

Ablauf Verpachtung

TAG 0	<p>Besichtigung der Anlage</p> <p>Auswahl einer Parzelle</p> <ul style="list-style-type: none"> - Information über Kosten / Bonität - Information über Brandschutzversicherung - Bewerberbogen - Bearbeitungsgebühr - Termin für Vertragsgespräch 	TAG 0	<p>Vorbereitung Nachverpachtung durch den Pächter</p> <p>Begehung durch Vorstand</p> <p>Wertermittlung</p> <p>Erfüllung von Auflagen</p> <p>Erfüllung offener Zahlungspflichten</p>	Teilnehmer: Pächter
-------	---	-------	--	------------------------

TAG 1

- Aushändigung Verträge und Unterlagen**
- Pachtvertragsentwurf
 - Brandschutzversicherung
 - Satzung und Gartenordnung
- Termin zur Unterzeichnung innerhalb 10 Tage

TAG 2

- Termin zur Unterzeichnung der Verträge**
- Pachtvertrag
 - Zahlung Gebühren, Sicherheitsleistung etc.
 - Ablesung Zählerstände
 - Aushändigung Schlüssel

Ablauf Nachverpachtung

TAG 1	<p>Vorstellung Nachpächter</p> <ul style="list-style-type: none"> - Information über Kosten / Bonität - Information über Brandschutzversicherung - Bewerberbogen - Bearbeitungsgebühr - Termin für Vertragsgespräch 	Teilnehmer: Pächter Interessent
TAG 2	<p>Aushändigung Verträge und Unterlagen</p> <p>Prüfung Eigentumsübergang zwischen Pächtern</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pachtvertragsentwurf - Brandschutzversicherung - Satzung und Gartenordnung <p>Aufhebungsvertrag Pachtvertrag und Aushändigung Schlüssel</p> <p>Termin zur Unterzeichnung innerhalb 10 Tage</p>	Teilnehmer: Pächter Interessent
TAG 3	<p>Termin zur Unterzeichnung der Verträge</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pachtvertrag - Zahlung Gebühren, Sicherheitsleistung etc. - Ablesung Zählerstände - Aushändigung Schlüssel 	Teilnehmer: Interessent